

### Kurzcharakteristik:

Das Buchpaket aus der Reihe SanierungsVorsprung Spezial unterstützt bei der weitsichtigen Planung für ein schadenfreies Gebäude sowie der fachgerechten Ermittlung und Sanierung von Bauschäden. Enthalten sind auch die Herstellungskosten sowie die Schadensbeseitigungskosten nach DIN 276.

Das Buch "Schadenfreies Bauen" unterstützt bei der weitsichtigen Planung für ein schadenfreies Gebäude, indem es alle relevanten Gebäudeanforderungen sowie häufige Ursachen von Bauschäden im Überblick aufzeigt.

### Inhaltsübersicht:

Gebäudeanforderungen für ein schadenfreies Bauwerk

- Anforderungen an Gebäude gem. VDI 6200Bautenschutz
- Blitzschutz
- Brandschutz
- Dauerhaftigkeit
- Erschütterungsschutz
- Feuchteschutz
- Funktionalität
- Gebrauchstauglichkeit
- Schallschutz
- Wärmeschutz

Häufige Ursachen von Bauschäden

- Ausführungsfehler
- Äußere Einflüsse
- Baumängel
- Mangelnde Instandhaltung analog DIN 31051
- Materialfehler
- Naturereignisse
- Witterung
- Überwachungsfehler
- Unsachgemäßer Gebrauch

Das Buch "Ermittlung und Beseitigung von Bauschäden" ist der ideale Begleiter bei der fachgerechten Sanierung von Gebäuden. Mit anwendungsorientierten Hinweisen zur fachgerechten Schadensermittlung sowie effizienten Maßnahmen zur Schadensbeseitigung ist das Fachbuch ein kompetenter Ratgeber für die unterschiedlichsten Anwendungsfälle.

### Inhaltsübersicht:

Fachgerechte Vorgehensweise

- Erfassung des Schadensbildes
- Zerstörungsfreie/-arme Prüfungen
- Einstufung der Schadensschwere
- Gefährdungspotenzial
- Ermittlung der Schadensursachen
- Festlegung der Schadensbeseitigung

Schadensbilder nach Bauteilen

- Baugrund, Setzungen, Gründungen
- Abdichtung
- Außenwände, -bekleidungen
- Innenwände
- Geschossdecken
- Dächer, Flachdachkonstruktionen

Schadensbilder nach Arten

- Oberflächenveränderung
- Oberflächenabtrag (Korrosion)
- Durchfeuchtung
- Verformung
- Rissbildung

### Zielgruppe:

Bauplaner, Architekten, Ingenieure, Bauunternehmer und Bauhandwerker, Bausachverständige, Bauträger, Facility Manager, Haus- und Gebäudeverwalter, Bauämter

### Angebotsformen und Bezugspreise:

Fachbuch (Buch DIN A5, E-Book und digitale Tabellen), Preis: 118,- EUR inkl. MwSt.  
Buch-Paket (Gedruckte und digitale Ausgaben sowie Tabellen), Preis: 188,- EUR inkl. MwSt.

### Auflage/Verbreitung:

600 Empfänger bundesweit

### Erscheinungstermin:

**November 2024**

### Anzeigenschluss:

14.10.2024

### Druckunterlagen bis:

23.10.2024

### Anzeigenplatzierung:

U2, U3 oder im Innenteil



Format	Satzspiegelanzeigen (ohne Anschnitt) Breite mm x Höhe mm	angeschnittene Anzeigen (+ 3 mm Beschnitt) Breite mm x Höhe mm	Preise	Preise Kombi- buchung
1/1 Seite, 4c	100 x 140	148 x 210	790,- €	1.420,- €
U2 / U3, 4c	-	148 x 210 (Bitte bei der Gestaltung 10 mm Klebe- rand an der Bundseite berücksichtigen)	990,- €	1.780,- €

**Technische Informationen:** Digitale Druckunterlagen, idealerweise ein zum Druck geeignetes PDF im korrekten Format, alternativ JPEG oder Tif, Auflösung 300 dpi. Bei randabfallenden Anzeigen ist rundum ein Beschnitt von 3 mm notwendig.

## KONTAKT + BERATUNG

Anita Hafen-Rutka

Tel.: 08233 381 472 | [anita.hafen-rutka@forum-verlag.com](mailto:anita.hafen-rutka@forum-verlag.com)